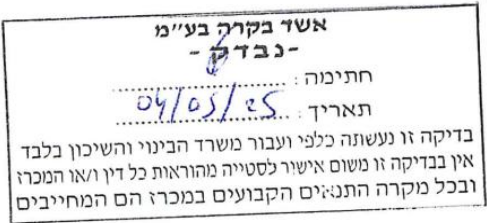


הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר מטר



נספח ג'4 לחוזה - דוגמא

שם קבלן/יזם:	ליאם הנדסה גרופ הטרפז חריש בע"מ
שם ישוב:	חריש
מספר מתחם:	72038
מספר הגרלה:	2306
מספר יח"ד במתחם:	144
מספר יח"ד במחיר למשתכן:	115
אחוז דירות מחיר למשתכן:	79.9%

14,632.00

מחיר מ"ר כולל מע"מ בש"ח

U Y AA													
מספר מחסן	הערות	מחיר דירה סופי	מכירה במסגרת מחיר מטר (ק/לא)	מספר חניות	שטח מחסן	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח דירה (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר מגרש בתב"ע	מספר/שם מבנה
M3			לא	2	13.31	199.11	184.91	7	-1	Y.G1	1	2101	A
M4			לא	2	13.69	214.67	184.91	7	-1	Y.G2	2	2101	A
M1			לא	1	13.31	117.5	170.36	6	0	Y.G3	3	2101	A
M2			לא	1	13.31	164.25	155.12	5	0	Y.G4	4	2101	A
1		1,643,574	כן	1	12.26	18.80	125.73	5	1	A	5	2101	A
2		1,423,560	כן	1	11.75	18.80	110.32	4	1	B	6	2101	A
M7		1,894,570	כן	2	11.27	11.24	143.87	6	1	C	7	2101	A
M6		1,576,930	כן	1	11.67	11.24	123.37	5	1	D	8	2101	A
3		1,615,095	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	2	A	9	2101	A
4		1,397,343	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	2	B	10	2101	A
5		1,907,224	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	2	C	11	2101	A
6		1,589,130	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	2	D	12	2101	A
7		1,624,916	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	3	A	13	2101	A
8		1,406,047	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	3	B	14	2101	A
9		1,918,543	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	3	C	15	2101	A
10		1,598,818	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	3	D	16	2101	A
11		1,634,737	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	4	A	17	2101	A
12		1,414,751	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	4	B	18	2101	A
13		1,929,862	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	4	C	19	2101	A
14		1,608,506	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	4	D	20	2101	A
15		1,644,558	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	5	A	21	2101	A
16		1,423,456	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	5	B	22	2101	A
17		1,941,181	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	5	C	23	2101	A
18		1,618,194	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	5	D	24	2101	A
19		1,654,379	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	6	A	25	2101	A
20		1,432,160	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	6	B	26	2101	A
21		1,952,500	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	6	C	27	2101	A
22		1,627,882	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	6	D	28	2101	A
23		1,664,200	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	7	A	29	2101	A
24		1,440,864	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	7	B	30	2101	A
25		1,963,819	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	7	C	31	2101	A
26		1,637,569	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	7	D	32	2101	A
27		1,674,021	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	8	A	33	2101	A
28		1,449,568	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	8	B	34	2101	A
29		1,975,138	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	8	C	35	2101	A
30		1,647,257	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	8	D	36	2101	A
31		1,683,842	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	9	A	37	2101	A
32		1,458,273	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	9	B	38	2101	A
33		1,986,457	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	9	C	39	2101	A
34		1,656,945	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	9	D	40	2101	A
35		1,693,663	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	10	A	41	2101	A
36		1,466,977	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	10	B	42	2101	A
37		1,997,776	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	10	C	43	2101	A
38		1,666,633	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	10	D	44	2101	A
39		1,703,484	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	11	A	45	2101	A
40		1,475,681	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	11	B	46	2101	A
41		2,009,096	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	11	C	47	2101	A
42		1,676,321	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	11	D	48	2101	A
43		1,713,305	כן	1	11.31	11.35	125.52	5	12	A	49	2101	A
44		1,484,386	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	12	B	50	2101	A
45		2,020,415	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	12	C	51	2101	A
46		1,686,009	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	12	D	52	2101	A
47		1,753,268	כן	2	11.31	11.35	125.52	5	13	A	53	2101	A
48		1,493,090	כן	1	11.31	11.35	110.21	4	13	B	54	2101	A
49		2,031,734	כן	2	11.75	11.24	143.82	6	13	C	55	2101	A
50		1,725,838	כן	2	12.26	11.24	123.37	5	13	D	56	2101	A
51,52			לא	2	11.61	93.62	217.67	7	14	Y.P1A	57	2101	A
53,54			לא	2	11.61	93.62	202.32	6	14	Y.P2A	58	2101	A
55			לא	2	11.39	91.56	172.73	6	15	Y.P3A	59	2101	A
M5			לא	2	11.98	91.56	168.82	5	15	Y.P4A	60	2101	A
			שטח דירה ממוצע בבנין 125.74 אחוז דירות מחיר 86.7%										
M12			לא	2	12.30	301	184.91	7	-1	G1	1	2101	B
M11			לא	2	12.95	206.72	184.91	7	-1	G2	2	2101	B
M10			לא	2	10.62	109.3	170.36	6	0	G3	3	2101	B
M8			לא	1	12.04	128.59	154.87	5	0	G4	4	2101	B
60		1,699,982	כן	1	12.55	18.80	125.33	5	1	A	5	2101	B
59		1,474,057	כן	1	12.55	18.80	109.84	4	1	B	6	2101	B
58		1,966,058	כן	2	12.26	11.24	143.82	6	1	C	7	2101	B
57		1,637,569	כן	1	12.26	11.24	123.37	5	1	D	8	2101	B
61		1,667,280	כן	1	12.55	11.35	125.33	5	2	A	9	2101	B

62		1,421,177	כ	1	6.74	11.35	110.24	4	2	B	10	2101	B
63		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	2	C	11	2101	B
64		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	2	D	12	2101	B
65		1,667,280	כ	1	12.55	11.35	125.33	5	3	A	13	2101	B
66		1,441,354	כ	1	12.55	11.35	109.84	4	3	B	14	2101	B
67		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	3	C	15	2101	B
68		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	3	D	16	2101	B
69		1,667,280	כ	1	12.55	11.35	125.33	5	4	A	17	2101	B
70		1,441,354	כ	1	12.55	11.35	109.84	4	4	B	18	2101	B
71		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	4	C	19	2101	B
72		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	4	D	20	2101	B
73		1,667,280	כ	1	12.55	11.35	125.33	5	5	A	21	2101	B
74		1,441,354	כ	1	12.55	11.35	109.84	4	5	B	22	2101	B
75		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	5	C	23	2101	B
76		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	5	D	24	2101	B
77		1,667,280	כ	1	12.55	11.35	125.33	5	6	A	25	2101	B
78		1,441,354	כ	1	12.55	11.35	109.84	4	6	B	26	2101	B
79		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	6	C	27	2101	B
80		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	6	D	28	2101	B
81		1,667,280	כ	1	12.55	11.35	125.33	5	7	A	29	2101	B
82		1,441,354	כ	1	12.55	11.35	109.84	4	7	B	30	2101	B
83		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	7	C	31	2101	B
84		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	7	D	32	2101	B
85,86			לא	2	11.61	93.62	218.69	7	8	Y.P1B	33	2101	B
87,88			לא	2	11.61	93.62	203.20	6	8	Y.P2B	34	2101	B
89			לא	2	12.53	91.56	172.59	6	9	Y.P3B	35	2101	B
M9			לא	2	10.71	91.56	169.69	5	9	Y.P4B	36	2101	B
			שטח דירה ממוצע בבניין77.8% אחוז דירות מחיר97.69										
M13			לא	1	11.21	289.51	137.00	6	1	Y.AG	1	2104	C
90		1,705,916	כ	2	12.55	103.96	109.93	4	1	BG	2	2104	C
91			לא	1	6.68	240.24	144.38	6	1	Y.CG	3	2104	C
92			לא	1	6.5	215.12	136.60	6	1	Y.DG	4	2104	C
96		1,700,120	כ	1	12.55	18.80	125.34	5	2	A	5	2104	C
94		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	2	B	6	2104	C
95		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	2	C	7	2104	C
93		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	2	D	8	2104	C
97		1,667,404	כ	1	12.55	11.35	125.34	5	3	A	9	2104	C
98		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	3	B	10	2104	C
99		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	3	C	11	2104	C
100		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	3	D	12	2104	C
101		1,667,404	כ	1	12.55	11.35	125.34	5	4	A	13	2104	C
102		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	4	B	14	2104	C
103		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	4	C	15	2104	C
104		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	4	D	16	2104	C
105		1,667,404	כ	1	12.55	11.35	125.34	5	5	A	17	2104	C
106		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	5	B	18	2104	C
107		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	5	C	19	2104	C
108		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	5	D	20	2104	C
109,110			לא	2	18.37	106.06	199.49	7	6	Y.P1CD	21	2104	C
111,112			לא	2	18.37	106.06	184.00	6	6	Y.P2CD	22	2104	C
113 , M14			לא	2	17.17	55.22	179.05	6	7	Y.P3CD	23	2104	C
114 , M15			לא	1	18.23	55.22	163.59	5	7	Y.P4CD	24	2104	C
			שטח דירה ממוצע בבניין70.8% אחוז דירות מחיר88.31										
M16		2,093,503	כ	2	11.31	101.87	137.00	6	1	AG	1	2104	D
115		1,702,623	כ	2	12.55	101.71	109.93	4	1	BG	2	2104	D
116			לא	1	6.68	232.26	144.38	6	1	Y.CG	3	2104	D
117			לא	1	6.50	212.25	136.60	6	1	Y.DG	4	2104	D
121		1,700,120	כ	1	12.55	18.80	125.34	5	2	A	5	2104	D
119		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	2	B	6	2104	D
120		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	2	C	7	2104	D
118		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	2	D	8	2104	D
122		1,667,404	כ	1	12.55	11.35	125.34	5	3	A	9	2104	D
123		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	3	B	10	2104	D
124		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	3	C	11	2104	D
125		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	3	D	12	2104	D
126		1,667,404	כ	1	12.55	11.35	125.34	5	4	A	13	2104	D
127		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	4	B	14	2104	D
128		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	4	C	15	2104	D
129		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	4	D	16	2104	D
130		1,667,404	כ	1	12.55	11.35	125.34	5	5	A	17	2104	D
131		1,441,501	כ	1	12.55	11.35	109.85	4	5	B	18	2104	D
131		1,966,058	כ	2	12.26	11.24	143.82	6	5	C	19	2104	D
132		1,637,569	כ	1	12.26	11.24	123.37	5	5	D	20	2104	D
135,136			לא	2	18.37	106.06	199.49	7	6	Y.P1CD	21	2104	D
137,138			לא	2	18.37	106.06	184.00	6	6	Y.P2CD	22	2104	D
139,M17			לא	2	16.65	55.22	179.05	6	7	Y.P3CD	23	2104	D
140,M18			לא	2	16.93	55.22	163.59	5	7	Y.P4CD	24	2104	D
			שטח דירה ממוצע בבניין75.0% אחוז דירות מחיר94.02										
				מספר דירות מחי115			14431.2	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם					
				אחוז דירות מחיר79.9%			0.7	שטח דירה ממוצע במתחם					

הצהרה



עו"ד

מודד

אדריכל

יזם /קבלן